

Casa Petite

APT 11 // TERRACE

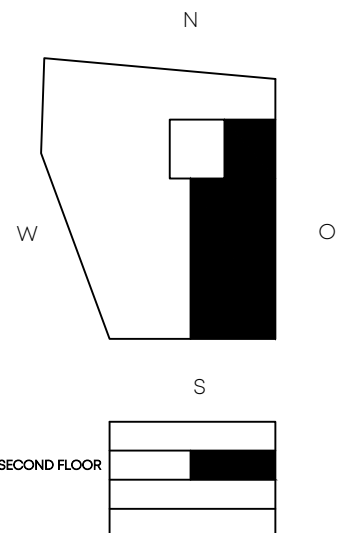
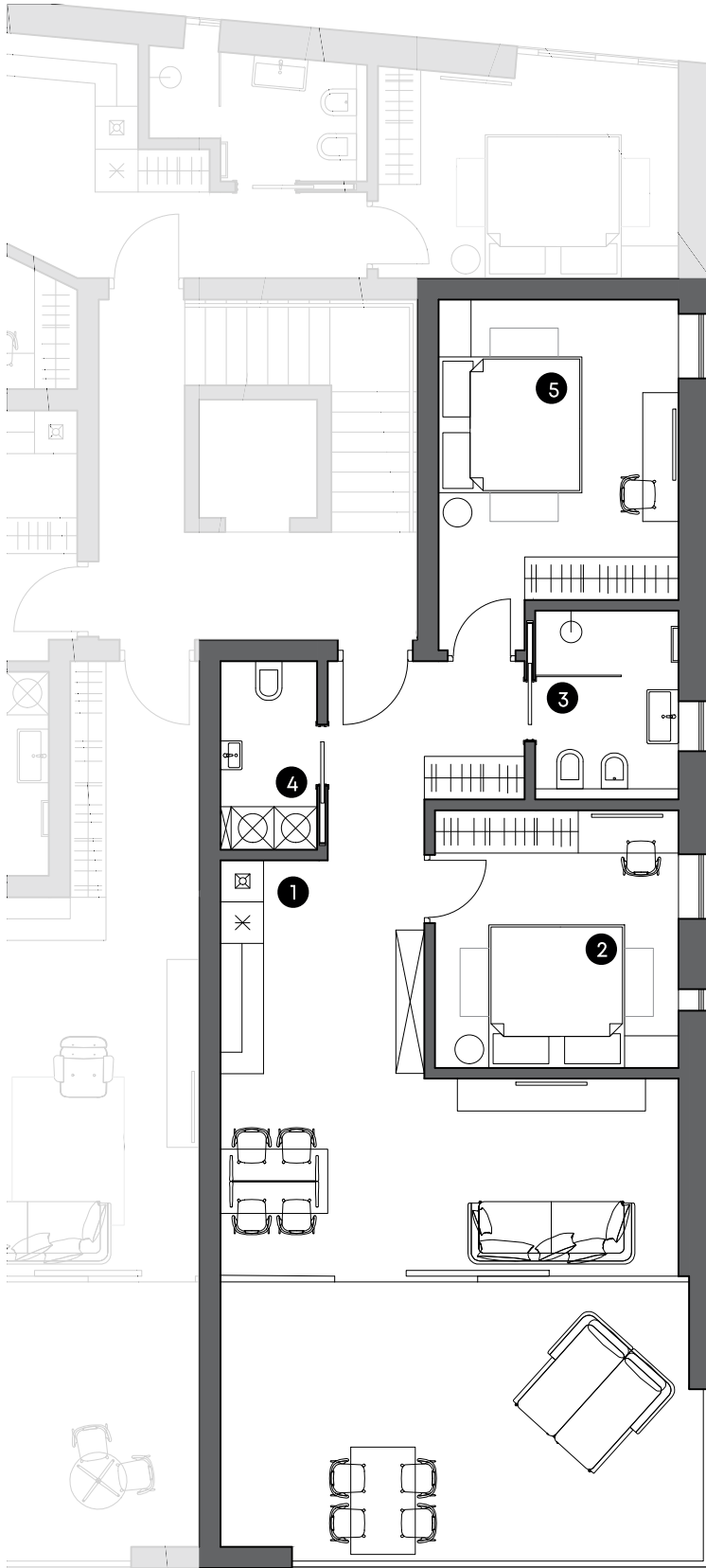
DREIZIMMERWOHNUNG
AUSRICHTUNG: SÜDEN UND OSTEN
AUSSICHT: MERAN, SCHENNA, ETSCHTAL

WOHNFLÄCHE INKL. MAUERN
 LIVING SURFACE INCL. WALLS
 SUPERFICIE MURI INCLUSI **82,90m²**

NETTOWOHNFLÄCHE
 LIVING AREA (NET)
 SUPERFICIE NETTO **68,80m²**

TERRASSE INKL. MAUERN
 TERRACE INCL. WALLS
 TERRAZZA MURI INCLUSI **28,00m²**

HANDELSFLÄCHE*
 COMMERCIAL AREA*
 AREA COMMERCIALE* **100,90m²**



M 1:100

NET SURFACES

- ① 32,80 m² ② 12,20 m² ③ 5,30 m²
 ④ 3,60 m² ⑤ 14,90 m²

Die Handelsfläche* ergibt sich aus der Wohnfläche inklusive Mauern sowie einem Prozentanteil der restlichen Flächen und der allgemeinen Anteile.

The commercial area* is made up of the surface area including walls and a percentage of the remaining space as well as the common surface area.

L'area commerciale* è costituita della superficie abitativa, compresi i muri, una percentuale dello spazio rimanente e dalla superficie comune.