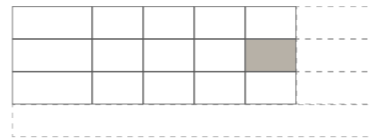


## WOHNUNG

1. Obergeschoss

9



Handelsfläche*	121,50m <sup>2</sup>
Bruttowohnfläche	112,77m <sup>2</sup>
Nettowoohnfläche	91,95m <sup>2</sup>
Terrasse	8,44m <sup>2</sup>

netto

<b>A</b>	Diele	22,66m <sup>2</sup>
<b>B</b>	WC	5,26m <sup>2</sup>
<b>C</b>	Bad	7,20m <sup>2</sup>
<b>D</b>	Wohnraum	26,98m <sup>2</sup>
<b>E</b>	Zimmer 1	12,00m <sup>2</sup>
<b>F</b>	Zimmer 2	17,85m <sup>2</sup>
<b>G</b>	Terrasse	8,44m <sup>2</sup>



Kaufpreis **Auf Anfrage**



\* Die Handelsfläche berechnet sich aus der Bruttowohnfläche sowie einem Anteil der Terrassenfläche und der Gemeinflächen.